

**SİNANPAŞA İLÇESİ**  
**GÜNEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**2 ADET İŞYERİ KİRA İHALE**  
**İLANI**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi ada, parsel, alanı, vasıfları, muhammen bedelleri ve geçici ihale teminatları yazılı olan toplam 2 (iki) adet işyeri (dükkan) vasıflı gayrimenkul 1 (bir) yılına, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, açık teklif (açık arttırma) usulü ile 10/01/2025 tarihinde Güney Belediyesi Hizmet Binası Encümen Salonunda, Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek kiralacaktır.

**İHALE TARİHİ: 10/01/2025**

**İHALE SAATİ : 14:00**

S. NO	MAHALLE	BLOK	ADA	PARSEL	ALAN (m <sup>2</sup> )	VASFI	ARSA PAYI	MUHAMMEN BEDELİ -	GEÇİCİ İHALE TEMİNATI -	İHALE SAATİ
1-	Güney /Aşağı	Z-1	128	174	81,33 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M <sup>2</sup> )	3.500,00 TL	1.260,00 TL	14:00
2-	Güney /Aşağı	Z-2	128	174	81,33 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M <sup>2</sup> )	3.500,00 TL	1.260,00 TL	14:20

İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Güney Belediye Hizmet Binası, Yazı İşleri Müdürlüğünde yada Fen İşlerinde görülebilir.

İhaleye katılacak istekliler istenilen belgeleri son müracaat günü olan 10/01/2025 tarihi saat 12:30' a kadar Yazı İşleri Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

Açık teklif (açık arttırma) usulü ile kiralamaya çıkan Güney Belediyesi Aşağı Mahallesiindeki 1 ve 2 sıradaki Zemin katlı İşyeri vasıflı gayrimenkuller İhale ile ilgili ilan, vergi, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

Kira İhalesine Katılacak Olanlar;

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)**

- 01-) Dilekçe, (kiraya verilen gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 03-) Nüfus Cüzdanı Örneği, (Muhtarlıktan veya İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 04-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.
- 05-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)
- 06-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu
- 07-) Geçici teminat bedellerinin Sinanpaşa Ziraat Bankası TR28 0001 0005 1732 5702 8850 08 hesabına veya Belediyemiz Tahsilat servisine ihaleden önce yatırılması

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)**

- 01-) Dilekçe, (kiraya verilen gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi
- 03-) Ticaret Sicil Belgesi
- 04-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü
- 05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.
- 06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)
- 07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

**a- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.**

**b- Postadaki gecikmeler kabul edilmez.**

**İLAN OLUNUR.**

**Erol KARABAÇAK**  
Belediye Başkanı

