

**SİNANPAŞA İLÇESİ**  
**GÜNEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**5 ADET İŞYERİ KİRA İHALE**  
**İLANI**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi ada, parsel, alanı, vasıfları, muhammen bedelleri ve geçici ihale teminatları yazılı olan toplam 5 (beş) adet işyeri (dükkan) vasıflı gayrimenkul, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, açık teklif (açık arttırma) usulü ile **22/08/2022** tarihinde Güney Belediyesi Hizmet Binası Encümen Salonunda, Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek kiralanacaktır.

**İHALE TARİHİ: 22/08/2022**

**İHALE SAATİ : 14:00**

S. NO	MAHALLE	BLOK	ADA	PARSEL	ALAN (m <sup>2</sup> )	VASFI	ARSA PAYI	MUHAMMEN BEDELİ -	GEÇİCİ İHALE TEMİNATI -	İHALE SAATİ
1-	Güney /Aşağı	Z-1	344	1	86,43 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(86,43M <sup>2</sup> )	2.353,00 TL+%2,OK.P	8471,00 TL	14:00
2-	Güney /Aşağı	Z-2	344	1	63,61 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(73,40M <sup>2</sup> )	1.731,00 TL+%2,OK.P	6232,00TL	14:20
3-	Güney /Aşağı	Z-3	344	1	92,41 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(73,40M <sup>2</sup> )	2.514,00 TL+%2,OK.P	9051,00 TL	14:40
4-	Güney /Aşağı	Z-4	344	1	60,02 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(73,40M <sup>2</sup> )	1.633,00 TL+%2,OK.P	5879,00TL	15:00
5-	Güney /Aşağı	Z-5	344	1	64,57 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/5(73,40M <sup>2</sup> )	1.759,00 TL+%2,OK.P	6333,00 TL	15:20

İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Güney Belediye Hizmet Binası, Yazı İşleri Müdürlüğünde yada Fen İşlerinde görülebilir.

İhaleye katılacak istekliler istenilen belgeleri son müracaat günü olan **22/08/2022** tarihi saat 12:<sup>30</sup>' a kadar Fen İşlerine vermeleri gerekmektedir.

Açık teklif (açık arttırma) usulü ile satışa çıkan Güney Belediyesi Aşağı Mahallesindeki 1,2,3,4 ve 5 sıradaki Zemin katlı İşyeri vasıflı gayrimenkuller İhale ile ilgili ilan, vergi, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

Kira İhalesine Katılacak Olanlar;

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)**

- 01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 03-) İmza Sirküleri, (Noterden tasdikli)
- 04-) Nüfus Cüzdanı Örneği, (Muhtarlıktan veya İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.
- 06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)
- 07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)**

- 01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)  
02-) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi  
03-) Ticaret Sicil Belgesi  
04-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü  
05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.  
06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)  
07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.  
- Postadaki gecikmeler kabul edilmez.

**İLAN OLUNUR.**

